



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«РЕКСТРОЙ ТРУД»  
ИНН 3906339060**

ул. Яновская, д. 5-7, подъезд 7,  
г. Калининград, 236016

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

09 апреля 2020 года

№ 39-RU39301000-083-2020

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Подп. Емельянова в г. Калининграде
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-035693-2019 от 16 декабря 2019 года № 149 от 19 марта 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141717:2274
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141717

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39301000-578-2020/А от 13 марта 2020 года выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Сан-Термо-Проект», 2019 год, шифр П-013-2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
Площадь участка (кв. м) – 8963,0			
<b>Многоквартирный дом № 2 (1 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	9014,03	Площадь застройки (кв. м):	1142,05
Объем (куб. м):	30599,46	в том числе подземной части (куб. м):	2346,94
Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.):	1
<b>Многоквартирный дом № 1 (2 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	9014,03	Площадь застройки (кв. м):	1142,05
Объем (куб. м):	30599,46	в том числе подземной части (куб. м):	2346,94
Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.):	1
5	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова	

Срок действия настоящего разрешения – до 09 апреля 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-013-2018-ПОС.К).

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 15 мая 2018 года № 39-RU39301000-126-2018.

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

09 апреля 2020 года

М.П.

